

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
OPERE SOGGETTE A DETRAZIONE SUPERBONUS 110%									
		MANODOPERA E TRASPORTI							
	MA.00.005.0010	Operaio qualificato edile 2° livello per assistenze edili varie, in previsione	ora	120,000	€ 34,83	€ 4.179,60	80,07%		
	MA.00.005.0015	Operaio qualificato edile 1° livello per assistenze edili varie, in previsione	ora	120,000	€ 31,43	€ 3.771,60	80,08%		
	MA.00.025.0015	Operaio comune posatore per assistenze posa pavimenti, in previsione	ora	120,000	€ 31,43	€ 3.771,60	80,08%		
	NC.80.050.0010	Solo trasporto generico di materiali sciolti, alle discariche o impianti di riciclaggio, oppure dalle cave, a qualsiasi distanza, di materiale già caricato sul mezzo, e scarico trasporti non compresi nelle voci da listino sotto, in previsione	mc	50,000	€ 14,00	€ 700,00	35,57%		44,57%
		TOTALE MANODOPERA E TRASPORTI				€ 12.422,80			
		ONERI SICUREZZA/OPERE PROVVISORIALI							
	NC.10.450.0050	Recinzione con rete in polietilene alta densità, peso 240 g/m ² , colore arancio, ancorata ad appositi paletti di sostegno in ferro zincato, infissi nel terreno ad interasse di 1 m; compreso il montaggio, lo sfilido, il noleggio per tutta la durata dei lavori, la manutenzione, la segnaletica, lo smontaggio. Per le seguenti altezze:							
	NC.10.450.0050.d	- altezza m 2,00 lato strada, a maggior delimitazione cantiere	ml	45,000	€ 8,59	€ 386,55	54,60%	25,49%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZIARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	NC.10.200.0040 NC.10.200.0040.a	Nolo autogrù telescopica, compreso l'addetto alla manovra, carburante e lubrificante (durata minima del nolo 4 ore): - portata 15 t, braccio telescopico 16 m in previsione 80 ore	ora	80,000	€ 88,87	€ 7.109,60	31,38%		48,71%
	CODICE DEI A25135	Tiro in alto o calo di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico materiali b) valutazione a volume	mc	30,000	€ 34,53	€ 1.035,90	96,00%	1,00%	3,00%
	NC.10.500.0100	Nolo di servizio igienico dedicato, in materiale plastico, con superfici interne ed esterne facilmente lavabili, dotato di un WC alla turca ed un lavabo, completo di serbatoio di raccolta delle acque nere della capacità di almeno 200 l, di serbatoio di accumulo dell'acqua per il lavabo e per lo scarico della capacità di almeno 50 l, e di connessioni idrauliche acque chiare e scure, impianto elettrico e illuminazione. Compreso trasporto, montaggio, smontaggio, preparazione della base, manutenzione. Compreso altresì servizio di adeguata pulizia giornaliera, lo scarico dei rifiuti presso i siti autorizzati, esclusi gli oneri di conferimento a discarica (minimo 4 scarichi/mese):							
	NC.10.500.0100.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso trasporto montaggio e smontaggio	cad	1,000	€ 159,70	€ 159,70	40,21%	0,05%	39,83%
	NC.10.500.0100.b	- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione in previsione 9 mesi aggiuntivi	cad	9,000	€ 110,95	€ 998,55	22,69%	0,07%	57,33%
	NC.10.350.0010	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge:							
	NC.10.350.0010.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio sviluppo in facciata mq 615,00 (compresa elevazione di mt 1,50 oltre la copertura)	mq	615,000	€ 8,55	€ 5.258,25	67,84%		12,28%
	NC.10.350.0010.b	- per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione in previsione 9 mesi aggiuntivi: mq 615,00*9	mq	5.535,000	€ 0,87	€ 4.815,45	2,30%		78,16%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	NC.10.350.0040	Nolo piani di lavoro o di sottoponte in tavole di abete da 50 mm di spessore o in pianali metallici, corredati di fermapiede e parapetto regolamentari, compreso approntamento e smontaggio:							
	NC.10.350.0040.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio							
	NC.10.350.0040.b	sviluppo in pianta ml 22,80*ml 1,00*n. 4 livelli + ml 12,10*ml 1,00*n. 4 livelli + ml 22,80*ml 1,00*n. 2 livelli + ml 12,10*ml 1,00*n. 3 livelli - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione in previsione 9 mesi aggiuntivi: mq 221,50*9	mq	221,500	€ 5,45	€ 1.207,18	67,89%		12,11%
			mq	1.993,500	€ 0,57	€ 1.136,30	3,51%		77,19%
	NC.10.350.0035	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica:							
	NC.10.350.0035.c	- altezza fino a cm. 180, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio perimetro ponteggio ml 74,00	ml	74,000	€ 7,56	€ 559,44	55,16%		24,87%
	NC.10.350.0035.d	- altezza fino a cm. 180, per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione perimetro ponteggio ml 74,00*n. 9 mesi aggiuntivi	ml	666,000	€ 1,98	€ 1.318,68	3,03%		77,27%
	NC.10.350.0050	Nolo di paraschegge (mantovana), realizzato con tavole di abete oppure con adatti elementi in lamiera zincata, compresa la struttura di sostegno e quanto altro necessario, l'approntamento ed il disarmo a fine utilizzo:							
	NC.10.350.0050.a	- per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio ml 20,00*2,00 - per ogni successivo periodo di 30 giorni consecutivi o frazione mq 40,00 * successivi 9 mesi, in previsione	mq	40,000	€ 7,50	€ 300,00	57,77%		22,34%
			mq	360,000	€ 1,18	€ 424,80	1,69%		77,97%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	NC.10.350.0060	Schermatura dei ponteggi di facciata con teli in fibra sintetica, compresi accessori di fissaggio, montaggio, manutenzione e smontaggio, per l'intero periodo di utilizzo. sviluppo in facciata mq 615,00	mq	615,000	€ 2,43	€ 1.494,45	67,49%	12,76%	
	CVD.01.010.0030	Fornitura e posa in opera di segnaletica verticale recante le informazioni o le misure comportamentali o gli obblighi da rispettare in funzione dell'emergenza legata al COVID-19				parziale Ponteggio € 16.514,55			
	CVD.01.010.0030.d	Cartello a colori formato A4 in carta semipatinata gr 100, plastificato a caldo con apposite buste che garantiscono un'ottima rigidità. Per tutta la durata dei lavori, compresa rimozione alla fine degli stessi. n. 10 in previsione	cad.	10,000	€ 1,25	€ 12,50			
	CVD.01.010.0030.f	Fornitura e posa di nastro segnaletico in polietilene non adesivo a strisce diagonali bianco/rosso, altezza cm 7/8, per la segnalazione di percorsi pedonali, delimitazione aree di lavoro o zone pericolose, per tutta la durata dei lavori, compresa la rimozione alla fine degli stessi. ml 40 in previsione	m	40,000	€ 0,14	€ 5,60			
	CVD.01.030.0010	Disinfezione di luoghi o locali chiusi al fine di ottenere una sanificazione delle superfici. Disinfezione di locali quali ad esempio mense, spogliatoi uffici ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettera b) del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, regolamento di attuazione degli artt. 1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n. 82 che definisce attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e delle operazioni atti a rendere sani determinati ambienti confinati e aree di pertinenza mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni. Trattamento eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%: - con cadenza giornaliera all'interno di locali quali mense e spogliatoi come previsto al punto 6 del DPCM. - periodicamente negli altri locali a servizio del cantiere come indicato nel PSC. Il trattamento deve essere eseguito dopo la pulizia prevista al comma 1 lettera a) del D.M. n. 274/74 già previsto in costi e oneri relativi ai locali. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		<p>se ne deve dare notizia in un cartello apposto nei locali che riporta giorno, ora, principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita.</p> <p>- disinfezione dopo ogni intervento localizzato locali deposito e spogliatoio (vespaio accessibile piano terra mq 37,00 + box mq 12,50)* n. 5 interventi in previsione</p>	mq	247,500	€ 0,94 €	232,65			

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	CVD.01.030.0020	<p>Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale. Disinfezione dell'abitacolo o della cabina di guida dell'automezzo aziendale ottenuta mediante le operazioni previste di cui al comma 1 lettera b) del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, regolamento di attuazione degli artt. 1 e 4 della Legge 25 Gennaio 1994, n. 82 che definisce attività di disinfezione quelle che riguardano il complesso dei procedimenti e operazioni atti a rendere sane le superfici mediante la distruzione o inattivazione di microrganismi patogeni. Trattamento eseguito con prodotti contenenti ipoclorito di sodio diluito al 0,1% o etanolo al 70% o perossido di idrogeno al 0,1%.</p> <p>Il trattamento deve essere eseguito dopo la pulizia prevista al comma 1 lettera a) del D.M. n. 274/74 già previsto in costi e oneri relativi agli automezzi. Dell'avvenuta sanificazione ottenuta mediante disinfezione se ne deve dare notizia in un cartello apposto all'interno dell'abitacolo che riporta giorno, ora, principio attivo utilizzato e addetto che l'ha eseguita. Calcolato per ogni sanificazione ottenuta per disinfezione effettuata con le modalità disposte.</p> <p>n. 20 in previsione</p>	cad.	20,000	€ 10,56	€ 211,20			
	CVD.01.040.0090	<p>Occhiali protettivi, riutilizzabili per lavorazioni che espongono a rischi ottici - la luce naturale e artificiale o le sorgenti di radiazioni provocano la maggior parte delle lesioni agli occhi - rischi meccanici - causati da polvere a grana grossa e fine, da particelle ad alta velocità, da metalli e corpi incandescenti - rischi chimici - causati da aerosol e aeriformi, spruzzi o gocce di soluzioni chimiche che possono penetrare nell'occhio, danneggiare la retina e quindi la vista - rischi termici - Realizzati in conformità alla norma UNI EN 166 - tipo a protezione laterale, superiore ed inferiore, in policarbonato, antigraffio ed antiappannante, stanghette regolabili ed inclinabili. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro).</p>							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		n. 20 pezzi, in previsione	cad.	20,000	€ 1,70	€ 34,00			
	CVD.01.040.0010	Semimaschera filtrante antipolvere FFP2 senza valvole di inspirazione e/o espirazione realizzata con tessuto-nontessuto a più strati, con funzione di barriera di protezione anche nella diffusione di agenti patogeni trasmissibili per via area (aerosol e goccioline), monouso, posizionate su naso e bocca e fissate alla testa con lacci o elastici. Conformi al Regolamento EU 425/2016 e alla norma UNI EN 149:2009. Il prodotto deve riportare il marchio CE o nel caso non ne siano provviste deve avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18, all'art. 15. Anche i dispositivi marcati N95, N99, N100 (standard americano) devono essere validati da INAIL. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro). in previsione n. 40,00	cad.	40,000	€ 3,41	€ 136,40			
	CVD.01.040.0130	Guanti monouso in lattice di gomma naturale, o in altro materiale elastomerico (DPI III CAT.) resistenti a prodotti chimici e a microorganismi e devono essere idonei alla protezione dalla contaminazione incrociata. Devono inoltre essere delle dimensioni indicate nel prospetto 1 della stessa norma e con taglie espresse in extra small, small, medium, large ed extra large. Il prodotto deve riportare il marchio CE o nel caso non ne sia provvisto deve avere l'attestazione di INAIL di rispondenza alle norme vigenti ai sensi del decreto legge 17 marzo 2020 n. 18, all'art. 15. (La documentazione relativa alla consegna dei DPI deve essere conservata dal Datore di Lavoro). in previsione n. 40 paia	paio	40,000	€ 0,20	€ 8,00			
		TOTALE ONERI SICUREZZA/OPERE PROVVISORIALI				€ 26.845,20			
		ISOLAZIONE TERMICA PARETI PERIMETRALI (INVOLUCRO EDILIZIO)							
		Opere Complementari							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.01.130.0010	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:							
	1C.01.130.0010.b	- soglie e voltini in pietra soglie aperture piano terra ml 4,70+3,02	ml	7,720	€ 9,45	€ 72,95	79,47%		0,63%
		aperture piano primo ml 17,04* n. 2 - 2,62	ml	31,460	€ 9,45	€ 297,30	79,47%		0,63%
	1C.01.130.0010.c	aperture piano secondo ml 17,06* n. 2 - 2,62	ml	31,500	€ 9,45	€ 297,68	79,47%		0,63%
		- davanzali in pietra davanzali aperture p.terra n. 3 * ml 1,85	ml	5,550	€ 7,90	€ 43,85	79,75%		0,38%
		davanzali aperture p.primo ml 0,90+0,80+0,80	ml	2,500	€ 7,90	€ 19,75	79,75%		0,38%
		davanzali aperture p.secondo ml 0,90+0,80+0,80	ml	2,500	€ 7,90	€ 19,75	79,75%		0,38%
	1C.01.120.0020	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:							
	1C.01.120.0020.a	- in piastrelle di ceramica, gres, marmo balcone e ballatoio, in aderenza facciate, per posa cappotto							
		PIANO PRIMO sviluppo ml 28,84	ml	28,840	€ 1,58	€ 45,57	77,22%		3,16%
		PIANO SECONDO sviluppo ml 24,14	ml	24,140	€ 1,58	€ 38,14	77,22%		3,16%
	1C.01.090.0010	Verifica di stabilità degli intonaci con battitura e delimitazione con segno colorato della zona da rimuovere, compresi i piani di lavoro:							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.01.090.0010.a	- su pareti esterne di facciata, con disponibilità di ponteggio, compresi eventuali piani di lavoro integrativi sviluppo facciate mq 442,00	mq	442,000	€ 0,75	€ 331,50	80,00%		
	1C.01.090.0020	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento							
	1C.01.090.0020.b	- in cattivo stato di conservazione sviluppo facciate mq 442,00*30% ammalorato, in previsione = mq 132,60	mq	132,600	€ 9,74	€ 1.291,52	78,64%		1,44%
		intradosso balconi sviluppo mq 40,00	mq	40,000	€ 9,74	€ 389,60	78,64%		1,44%
	1C.07.120.0020	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni:							
	1C.07.120.0020.a	- tirato in piano a frattazzo vedi punto 1C.01.090.0020 ripristino fondo per cappotto, in previsione mq 132,60+40,00	mq	172,600	€ 14,18	€ 2.447,47	69,61%	10,51%	
	1C.01.150.0050	Rimozione di parapetti in ferro, di qualunque natura, forma e dimensione:							
	1C.01.150.0050.b	- con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.							
		- PIANO PRIMO parapetti UNITA' CORTESE ml (4,28+0,90+0,90+2,10+2,00+3,28+1,40+1,60+1,60)*h. 1,10	mq	19,866	€ 9,20	€ 182,77	76,41%		3,70%
		UNITA' MOROSINI ml (2,69+2,10+4,28)*h. 1,10 - PIANO SECONDO parapetti UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO	mq	9,977	€ 9,20	€ 91,79	76,41%		3,70%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		ml (1,40+4,60+1,40+2,10+4,28+4,28+0,90+0,90)*h. 1,10	mq	21,846	€ 9,20	€ 200,98	76,41%		3,70%
		UNITA' PAZZI ROBERTO							
		ml (2,10+2,00+7,47+1,42)*h. 1,10	mq	14,289	€ 9,20	€ 131,46	76,41%		3,70%
		MURO RETRO CONDOMINIO							
		ml (3,75+6,48)*h. 1,10	mq	11,253	€ 9,20	€ 103,53	76,41%		3,70%
		SOPRA BOX							
		ml (11,60+5,60)*h. 1,10	mq	18,920	€ 9,20	€ 174,06	76,41%		3,70%
	1C.01.160.0010	Rimozione di lattoneria, inclusi accessori di fissaggio, con abbassamento, carico e trasporto rottami ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Compresi i piani di lavoro, esclusi i ponteggi esterni:							
	1C.01.160.0010.a	- canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali							
	1C.01.160.0010.b	sviluppo perimetrale ml 73,00 - pluviali e pezzi speciali.	ml	73,000	€ 9,19	€ 670,87	78,24%		1,85%
		n. 4 pluviali sviluppo ml 30,00	ml	30,000	€ 5,01	€ 150,30	74,65%		5,39%
	1C.17.550.0010	Fornitura e posa davanzali di finestra e soglie di porte finestra, larghezza cm. 26, spessore cm 3, con piano visto e coste levigate; forniti di gocciolatoio e di listelli in pvc incastrati a formazione di vaschetta. Compresa la malta di legante idraulico o idonei collanti, le assistenze murarie, la protezione in corso lavori, la pulizia finale e quanto altro necessario per dare l'opera finita in ogni sua parte. Nei materiali:							
	1C.17.550.0010.a	- Bianco Carrara tipo C vedi punto 1C.01.130.0010 - soglie e voltini in pietra soglie aperture piano terra ml 4,70+3,02	ml	7,720	€ 70,03	€ 540,63	31,84%	48,25%	
		aperture piano primo ml 17,04* n. 2 - 2,62	ml	31,460	€ 70,03	€ 2.203,14	31,84%	48,25%	
		aperture piano secondo							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		ml 17,06* n. 2 - 2,62 - davanzali in pietra davanzali aperture p.terra n. 3 * ml 1,85 davanzali aperture p.primo ml 0,90+0,80+0,80 davanzali aperture p. secondo ml 0,90+0,80+0,80	ml	31,500	€ 70,03	€ 2.205,95	31,84%	48,25%	
	1C.17.550.0010.o	- Bianco Carrara tipo C - per ogni cm in più o in meno oltre i 26 cm. cm. cm 14 aggiuntivi fino a 40: ml (7,72+31,46+31,50+5,50+2,50+2,50)* cm 14	ml x cm	1.136,520	€ 0,92	€ 1.045,60		80,43%	
	1C.27.050.0100	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:							
	1C.27.050.0100.e	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 vedi punto 1C.01.130.0010 - zoccolini ml (28,84+24,140)*h.0,10*spess. 0,03*kg/mq 20,00 - intonaci mq 172,60*30 kg/mq / 100 - soglie e davanzali in pietra ml 8,23*0,30*spess. 0,05*kg/mc 2700/100	100 kg	3,179	€ 7,99	€ 25,40		80,10%	
			100 kg	51,780	€ 7,99	€ 413,72		80,10%	
			100 kg	3,333	€ 7,99	€ 26,63		80,10%	
						€ 14.200,74			
		Cappotto di Facciata							
					parziale Opere Complementari				

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	COD DEI B15093	<p>Polistirene espanso sinterizzato EPS additivato con grafite, conforme alla norma UNI EN 13163, avente valore di conducibilità termica λD compreso tra 0,030 e 0,031 W/mK, resistenza a trazione ≥ 100 KPa, euroclasse di reazione al fuoco E secondo EN 13501-1, rispondente ai criteri CAM (Criteri Ambientali Minimi), in pannelli posti in opera per isolamento termico a cappotto. Il sistema a cappotto, posato su pareti esterne già preparate, provvisto di ETA, è costituito da adesivo minerale ad elevate prestazioni, fissaggio meccanico eseguito con idonei tasselli, successiva rasatura eseguita in due mani con idoneo rasante, con interposta rete in fibra di vetro antialcalina del peso ≥ 140 g/m2, compresi rinforzi diagonali in rete presso le aperture, nastri autoespandenti sigillanti, rinforzi di paraspigolo, gocciolatoi, escluso primer e rivestimento di finitura adeguato all'ETA del produttore del sistema da pagarsi a parte:</p> <p>dimensioni pannelli 1.000 × 500 mm, fissati con tasselli, spessore 30 mm:</p>							
	b	<p>con intonaco armato sviluppo facciate verticali mq 442,00 di cui</p>	mq	442,000	€ 61,81	€ 27.320,02	48,00%	52,00%	
	c	<p>sovrapprezzo per ogni cm in più di pannello isolante piano terra mq 82,00*2 cm aggiuntivi fino a 5, per isolazione sagomata piani primo e secondo mq 360,00 * 12 cm aggiuntivi fino a 15</p>	mq	164,000	€ 3,23	€ 529,72	42,00%	58,00%	
			mq	4.320,000	€ 3,23	€ 13.953,60	42,00%	58,00%	
	1C.10.300.0020.h	<p>- finitura del sistema con rivestimento colorato silossanico a spessore previa mano di fondo pigmentato - spessore 1,20 mm (per spessori diversi vedi art. 1C.24.160) mq 442</p>	mq	442,000	€ 21,42	€ 9.467,64	33,38%	46,69%	
						€ 51.270,98			
				parziale Cappotto Termico					

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZIARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
TOTALE ISOLAZIONE TERMICA PARETI PERIMETRALI						€ 65.471,72			
SOSTITUZIONE SERRAMENTI DI FACCIATA									
Opere Complementari									
	1C.01.140.0010	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:							
	1C.01.140.0010.b	- con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.							
- PIANO PRIMO finestre e portefinestre									
UNITA' MOROSINI									
		ml 1,90*2,45*n. 2 + 1,18*2,45 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50	mq	14,966	€ 14,12	€ 211,32	77,20%		2,90%
UNITA' CORTESE									
		ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,80*1,08 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50	mq	17,594	€ 14,12	€ 248,43	77,20%		2,90%
- PIANO SECONDO finestre e portefinestre									
UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO									
		ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,70*2,45*n.2 + 1,20*2,45 + 0,70*1,50	mq	21,385	€ 14,12	€ 301,96	77,20%		2,90%
PAZZI ROBERTO									
		ml 1,90*2,45*n. 2 + 0,70*1,50 + 0,80*1,50 + 2,52*2,16 (PVC)	mq	17,003	€ 14,12	€ 240,08	77,20%		2,90%
	1C.01.150.0010	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre:							
	1C.01.150.0010.b	- con abbassamento, separazione dei vetri, carico, trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica.							
- PARTI COMUNI finestre cantina, portoncino ingresso e finestra scala									
		ml 1,85*0,80*n.3 + 1,85*2,35 + 1,44*3,00	mq	12,988	€ 13,48	€ 175,08	76,48%		3,56%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		- PIANO PRIMO finestre e portefinestre UNITA' CORTESE portafinestra metallo e vetro sul retro ml 2,52*2,59	mq	6,527	€ 13,48	€ 87,98	76,48%		3,56%
	1C.27.050.0100 1C.27.050.0100.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato vedi punto 1C.01.140.0010.b serramenti mq (8,668+14,966+17,594+21,385+17,003)*20%*spess. mt 0,08*600 kg/mc / 100	100 kg	7,643	€ 17,48	€ 133,60		80,09%	
	1C.21.010.0050	Nuovi serramenti Finestre e porte finestre di legno lamellare a telaio unico con controtelaio, apertura anta ribalta, spessore minimo telaio e battente 68x78 mm. Compresi falso telaio, coprifili, listelli fermavetro, guarnizioni di tenuta, gocciolatoio sul traverso inferiore con scarico delle acque piovane, cerniere e cremonesi di chiusura con maniglia tipo cremonese, meccanismo di manovra e movimentazione, dispositivo di sicurezza; la verniciatura a tre mani trasparente od opaca (imprimitura, fondo e finitura). Sono comprese altresì la posa in opera del falso telaio, le prestazioni di assistenza muraria alla posa con tutte le movimentazioni, la sigillatura tra falso telaio e telaio, la pulizia finale e l'allontanamento dei materiali di risulta. Misurazione esterno telaio.				€ 1.398,45			
					parziale Opere Complementari				

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.21.010.0050.a	<p>Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; classe 4 di permeabilità all'aria secondo UNI EN 1026 - UNI EN 12207; classe 9A di tenuta all'acqua secondo UNI EN 1027 - UNI EN 12208; classe C5 di resistenza al carico del vento secondo UNI EN 12211 - UNI EN 12210; potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717); prestazione energetica secondo D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i..</p> <p>Eseguite in legno lamellare di</p> <p>- abete/pino</p> <p>- PARTI COMUNI</p> <p>PORTONE INGRESSO ml 1,80*2,35</p> <p>FINESTRE CANTINE ml 1,85*0,80*n.3</p> <p>FINESTRA SCALA ml 1,44*3,00</p> <p>- PIANO PRIMO finestre e portefinestre</p> <p>UNITA' MOROSINI ml 1,90*2,45*n. 2 + 1,18*2,45 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50</p> <p>UNITA' CORTESE ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,80*1,08 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50 + porta retro ml 2,52*2,59</p> <p>- PIANO SECONDO finestre e portefinestre</p> <p>UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,70*2,45*n.2 +1,20*2,45 + 0,70*1,50</p> <p>PAZZI ROBERTO ml 1,90*2,45*n. 2 + 0,70*1,50 + 0,80*1,50 + 2,52*2,16 (PVC)</p>	mq	4,230	€ 631,68	€ 2.672,01	9,80%	70,30%	
			mq	4,440	€ 631,68	€ 2.804,66	9,80%	70,30%	
			mq	4,320	€ 631,68	€ 2.728,86	9,80%	70,30%	
			mq	14,966	€ 631,68	€ 9.453,72	6,75%	73,35%	
			mq	24,121	€ 631,68	€ 15.236,75	6,75%	73,35%	
			mq	21,385	€ 631,68	€ 13.508,48	6,75%	73,35%	
			mq	17,003	€ 631,68	€ 10.740,46	6,75%	73,35%	
	1C.21.010.0050.d	<p>- sovrapprezzo ai serramenti per realizzazione con profilati speciali G276allumino verniciato RAL esterno e con legno lamellare interno per tutte le tipologie di serramenti</p> <p>al punto 1C.21.010.0050.a</p> <p>- PARTI COMUNI</p> <p>PORTONE INGRESSO ml 1,80*2,35</p>	mq	4,230	€ 216,02	€ 913,76		80,09%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		FINESTRE CANTINE ml 1,85*0,80*n.3	mq	4,440	€ 216,02	€ 959,13		80,09%	
		FINESTRA SCALA ml 1,44*3,00	mq	4,320	€ 216,02	€ 933,21		80,09%	
		- PIANO PRIMO finestre e portefinestre UNITA' MOROSINI ml 1,90*2,45*n. 2 + 1,18*2,45 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50	mq	14,966	€ 216,02	€ 3.232,96		80,09%	
		UNITA' CORTESE ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,80*1,08 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50+2,52*2,59	mq	24,121	€ 216,02	€ 5.210,62		80,09%	
		- PIANO SECONDO finestre e portefinestre UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,70*2,45*n.2 +1,20*2,45 + 0,70*1,50	mq	21,385	€ 216,02	€ 4.619,59		80,09%	
		PAZZI ROBERTO ml 1,90*2,45*n. 2 + 0,70*1,50 + 0,80*1,50 + 2,52*2,16 (PVC)	mq	17,003	€ 216,02	€ 3.672,99		80,09%	
	1C.23.190.0010	Assemblaggio e posa di vetrata isolante termoacustica, in conformità alla UNI 7697, con distanziatore plastico/metallico, saldato con siliconi o polisolfuri; intercapedine adeguata alle esigenze di progetto. Nel prezzo è compresa e compensata la costruzione della vetrata isolante in laboratorio e la posa su qualsiasi tipo di serramento, compresi i materiali necessari quali mastice, guarnizioni, silicone, ecc., restano esclusi i vetri i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, del tipo:							
	1C.23.190.0010.b	- vetrata tripla vedi serramenti punto 1C.21.010.0050.a							
		- PARTI COMUNI PORTONE INGRESSO mq 4,23*80%	mq	3,384	€ 43,84	€ 148,35	20,62%	59,47%	
		FINESTRE CANTINE mq 4,44*80%	mq	3,552	€ 43,84	€ 155,72	20,62%	59,47%	
		FINESTRA SCALA mq 4,32*80%	mq	3,456	€ 43,84	€ 151,51	20,62%	59,47%	
		- PIANO PRIMO finestre e portefinestre							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		UNITA' MOROSINI mq 14,966*80%	mq	11,973	€ 43,84	€ 524,90	20,62%	59,47%	
		UNITA' CORTESE mq 24,121*80%	mq	19,297	€ 43,84	€ 845,98	20,62%	59,47%	
		- PIANO SECONDO finestre e portefinestre							
		UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO mq 21,385*80%	mq	17,108	€ 43,84	€ 750,01	20,62%	59,47%	
		PAZZI ROBERTO mq 17,003*80%	mq	13,602	€ 43,84	€ 596,31	20,62%	59,47%	
	1C.23.190.0020	Riempimento dell'intercapedine con gas Argon in sostituzione dell'aria disidratata per migliorare l'isolamento termico ed acustico (Ug = -0,3 - Rw = +0,5/1 dB) vedi serramenti punto 1C.21.010.0050 vedi serramenti punto 1C.21.010.0050.a							
		- PARTI COMUNI							
		PORTONE INGRESSO mq 4,23*80%*n. 2 camere ogni serramento	mq	6,768	€ 6,77	€ 45,82	13,29%	66,77%	
		FINESTRE CANTINE ml 1,85*0,80*n.3 *80%*n. 2 camere ogni serramento	mq	7,104	€ 6,77	€ 48,09	13,29%	66,77%	
		FINESTRA SCALA ml 1,44*3,00*80%*n. 2 camere ogni serramento	mq	6,912	€ 6,77	€ 46,79	13,29%	66,77%	
		- PIANO PRIMO finestre e portefinestre							
		UNITA' MOROSINI mq 14,966*80%*n. 2 camere ogni serramento	mq	23,946	€ 6,77	€ 162,11	13,29%	66,77%	
		UNITA' CORTESE mq 24,121*80%*n. 2 camere ogni serramento	mq	38,594	€ 6,77	€ 261,28	13,29%	66,77%	
		- PIANO SECONDO finestre e portefinestre							
		UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO mq 21,385*80%*n. 2 camere ogni serramento	mq	34,216	€ 6,77	€ 231,64	13,29%	66,77%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.23.155.0030	PAZZI ROBERTO mq 17,003*80%*n. 2 camere ogni serramento	mq	27,205	€ 6,77	€ 184,18	13,29%	66,77%	
	1C.23.155.0030.a	Fornitura e posa di vetro stratificato di sicurezza a controllo solare Fattore solare=0,17; Trasmissione luminosa=0,18, di spessore: -33.1 mm (uno strato di pvd 0,38) vedi punto 1C.21.010.0050.a - PARTI COMUNI PORTONE INGRESSO mq 4,23*80%*n. 2 vetri ogni serramento	mq	6,768	€ 79,98	€ 541,30	18,79%	61,30%	
		FINESTRE CANTINE ml 1,85*0,80*n.3 *80%*n. 2 vetri ogni serramento	mq	7,104	€ 79,98	€ 568,18	18,79%	61,30%	
		FINESTRA SCALA ml 1,44*3,00*80%*n. 2 vetri ogni serramento	mq	6,912	€ 79,98	€ 552,82	18,79%	61,30%	
		- PIANO PRIMO finestre e portefinestre UNITA' MOROSINI mq 14,966*80%*n. 2 vetri ogni serramento	mq	23,946	€ 79,98	€ 1.915,20	18,79%	61,30%	
		UNITA' CORTESE mq 24,121*80%*n. 2 vetri ogni serramento	mq	38,594	€ 79,98	€ 3.086,75	18,79%	61,30%	
		- PIANO SECONDO finestre e portefinestre UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO mq 21,385*80%*n. 2 vetri ogni serramento	mq	34,216	€ 79,98	€ 2.736,60	18,79%	61,30%	
	1C.23.150.0010	PAZZI ROBERTO mq 17,003*80%*n. 2 vetri ogni serramento	mq	27,205	€ 79,98	€ 2.175,86	18,79%	61,30%	
	1C.23.150.0010.b	Fornitura e posa di vetro basso emissivo di spessore: - normale 5 mm (± 0,2) vedi punto 1C.22.250.0010.e - PARTI COMUNI PORTONE INGRESSO mq 4,23*80%*n. 1 vetro intermedio ogni serramento	mq	3,384	€ 37,65	€ 127,41	29,11%	51,00%	
		FINESTRE CANTINE ml 1,85*0,80*n.3 *80%*n. 1 vetro intermedio ogni serramento	mq	3,552	€ 37,65	€ 133,73	29,11%	51,00%	
		FINESTRA SCALA ml 1,44*3,00*80%*n. 1 vetro intermedio ogni serramento	mq	3,456	€ 37,65	€ 130,12	29,11%	51,00%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		<p>- PIANO PRIMO finestre e portefinestre UNITA' MOROSINI mq 14,966*80%*n. 1 vetro intermedio ogni serramento</p> <p>UNITA' CORTESE mq 24,121*80%*n. 1 vetro intermedio ogni serramento</p> <p>- PIANO SECONDO finestre e portefinestre UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO mq 21,385*80%*n. 1 vetro intermedio ogni serramento</p> <p>PAZZI ROBERTO mq 17,003*80%*n. 1 vetro intermedio ogni serramento</p> <p>TOTALE SOSTITUZIONE SERRAMENTI DI FACCIATA</p>	<p>mq</p> <p>mq</p> <p>mq</p> <p>mq</p>	<p>11,973</p> <p>19,297</p> <p>17,108</p> <p>13,602</p> <p>parziale Nuovi Serramenti</p>	<p>€ 37,65</p> <p>€ 37,65</p> <p>€ 37,65</p> <p>€ 37,65</p>	<p>€ 450,78</p> <p>€ 726,53</p> <p>€ 644,12</p> <p>€ 512,12</p> <p>€ 95.141,41</p> <p>€ 96.539,86</p>	<p>29,11%</p> <p>29,11%</p> <p>29,11%</p> <p>29,11%</p>	<p>51,00%</p> <p>51,00%</p> <p>51,00%</p> <p>51,00%</p>	
	<p>1C.01.140.0010</p> <p>1C.01.140.0010.b</p>	<p>SCHERMATURE SOLARI SERRAMENTI (FRONTI EST, SUD ED OVEST)</p> <p>Opere Complementari</p> <p>Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate:</p> <p>- con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento.</p> <p>vedi punto 1C.21.140.0010</p> <p>- PIANO PRIMO gelosie in legno</p> <p>UNITA' MOROSINI ml 1,90*2,45*n. 2 + 1,18*2,45 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50</p> <p>UNITA' CORTESE ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,80*1,08 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50</p>	<p>mq</p> <p>mq</p>	<p>14,966</p> <p>17,594</p>	<p>€ 14,12</p> <p>€ 14,12</p>	<p>€ 211,32</p> <p>€ 248,43</p>	<p>77,20%</p> <p>77,20%</p>		<p>2,90%</p> <p>2,90%</p>

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		- PIANO SECONDO gelosie in legno UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,70*2,45*n.2 +1,20*2,45 + 0,70*1,50	mq	21,385	€ 14,12	€ 301,96	77,20%		2,90%
		PAZZI ROBERTO ml 1,90*2,45*n. 2 + 0,70*1,50 + 0,80*1,50	mq	11,560	€ 14,12	€ 163,23	77,20%		2,90%
	1C.01.150.0060 1C.01.150.0060.b	Rimozione di avvogibili in lamiera di ferro o in profilati di alluminio, inclusi accessori, di qualunque forma e dimensione: - con carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. - PIANO PRIMO serranda metallica UNITA' CORTESE serranda metallica sul retro ml 2,52*2,59	mq	6,527	€ 5,65	€ 36,88	78,94%		1,24%
	1C.27.050.0100 1C.27.050.0100.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) e rifiuti di imballaggi in legno (CER 150103) presso impianto di recupero autorizzato vedi punto 1C.01.140.0010.b gelosie mq (8,668+14,966+17,594+21,385+11,560)*spess. mt 0,08*600 kg/mc / 100	100 kg	35,603	€ 17,48	€ 622,34		80,09%	
						€ 1.584,16			
					parziale Opere Complementari				

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	CODICE DEI C15080	<p>Cassonetto monoblocco isolante prefabbricato, realizzato con l'assemblaggio di un cassonetto ad elevate prestazioni termiche e spalle laterali composte da lastra in fibrocemento tinteggiabile o rasabile lato luce, pannello in poliuretano espanso ad alta densità o polistirene estruso, contenuto da due profili in alluminio, cassonetto per l'alloggio degli avvolgibili, realizzato in materiale isolante, dotato di bordi inferiori rinforzati con profili in alluminio, fornito completo di testate in ABS o legno, zanche di ancoraggio, supporti a sfere, rullo, calotta e puleggia, fornito e posto in opera, completo di manovra per avvolgibile manuale e quanto altro necessario per dare il lavoro fornito a regola d'arte, dimensione foro finestra finito, escluso il trasporto e il tiro ai piani:</p> <p>a cassonetti per frangisole, prezzo minimo da listino</p> <p>- PIANO PRIMO</p> <p>UNITA' MOROSINI ml 1,90*2,45*n. 2 + 1,18*2,45 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50 mq 14,966 € 506,00 € 7.572,80</p> <p>UNITA' CORTESE ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,80*1,08 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50 + 2,52*2,59 mq 24,121 € 506,00 € 12.205,23</p> <p>- PIANO SECONDO</p> <p>UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,70*2,45*n.2 + 1,20*2,45 + 0,70*1,50 mq 21,385 € 506,00 € 10.820,81</p> <p>PAZZI ROBERTO ml 1,90*2,45*n. 2+0,70*1,50 + 0,80*1,50+ 2,52*2,16 mq 17,003 € 506,00 € 8.603,52</p>							
	COD. DEI C15077	<p>Frangisole a pale orizzontali o verticali di larghezza 200 ÷ 300 mm costituite da lamiera in alluminio pressopiegata verniciata bianco RAL 9010, a movimentazione manuale, fornito e posto in opera, completo di struttura portante realizzata con bracci di supporto delle pale in tubolare di alluminio, fissati ad apposite staffe in acciaio zincato, escluso il trasporto, il tiro ai piani ed eventuali assistenze murarie:</p> <p>a lunghezza pala 1 m vedi punto 1C.21.140.0010</p>							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		- PIANO PRIMO frangisole							
		UNITA' MOROSINI							
	b	ml 1,18*2,45 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50 lunghezza pala fino a 3 m	mq	5,656	€ 220,00	€ 1.244,32			
		ml 1,90*2,45*n. 2	mq	9,310	€ 187,00	€ 1.740,97			
		UNITA' CORTESE							
	a	lunghezza pala 1 m							
	b	ml 0,80*1,08 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50 lunghezza pala fino a 3 m	mq	3,629	€ 220,00	€ 798,38			
		ml 1,90*2,45*n. 3 + 2,52*2,59	mq	20,492	€ 187,00	€ 3.832,00			
		- PIANO SECONDO frangisole							
		UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO							
	a	lunghezza pala 1 m							
	b	ml 0,70*2,45*n.2 + 1,20*2,45 + 0,70*1,50 lunghezza pala fino a 3 m	mq	7,420	€ 220,00	€ 1.632,40			
		ml 1,90*2,45*n. 3	mq	13,965	€ 187,00	€ 2.611,46			
		PAZZI ROBERTO frangisole							
	a	lunghezza pala 1 m							
	b	ml 0,70*1,50 + 0,80*1,50 lunghezza pala fino a 3 m	mq	2,250	€ 220,00	€ 495,00			
		ml 1,90*2,45*n. 2 + 2,52*2,16	mq	14,753	€ 187,00	€ 2.758,81			
	1C.22.350.0080	Fornitura e posa di motorizzazione di tapparelle, costituita da motore completo di riduttori, adattatori, supporti regolabili, pulsante di comando, movimentazioni, allacciamenti, regolazioni e collaudo, assistenza muraria, escluso il collegamento elettrico e le relative assistenze murarie.							
		al punto 1C.22.400.0010							
		- PIANO PRIMO frangisole							
		UNITA' MOROSINI frangisole							
		ml 1,90*2,45*n. 2 + 1,18*2,45 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50	mq	14,966	€ 183,32	€ 2.743,57	19,04%	61,05%	
		UNITA' CORTESE frangisole							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		ml 1,90*2,45*n.3 + 0,80*1,08 + 0,70*2,45 + 0,70*1,50+ 2,52*2,59	mq	24,121	€ 183,32	€ 4.421,86	19,04%	61,05%	
		- PIANO SECONDO UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO frangisole							
		ml 1,90*2,45*n. 3 + 0,70*2,45*n.2 +1,20*2,45 + 0,70*1,50	mq	21,385	€ 183,32	€ 3.920,30	19,04%	61,05%	
		PAZZI ROBERTO frangisole							
		ml 1,90*2,45*n. 2 + 0,70*1,50 + 0,80*1,50 + 2,52*2,16	mq	17,003	€ 183,32	€ 3.116,99	19,04%	61,05%	
		TOTALE SCHERMATURE SOLARI				€ 70.102,58			
		ISOLAZ. TERMICA COPERTURA (INVOLUCRO EDILIZIO)							
		Opere Complementari							
	1C.11.710.0050	Pulizia di sottotetti, con rimozione totale di ogni materiale di qualsiasi natura e consistenza e pulizia del piano di calpestio. Compreso l'abbassamento e l'allontanamento dal cantiere dei materiali di risulta. sviluppo in pianta sottotetto mq 200,00	mq	200,000	€ 5,95	€ 1.190,00	73,95%		6,22%
	1C.01.060.0010	Rimozione del manto di copertura, esclusa l'orditura leggera, compreso l'abbassamento al piano di carico, movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere, cernita e pulizia del materiale riutilizzabile, carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. Per coperture in:							
	1C.01.060.0010.a	- tegole di laterizio, cemento e simili sviluppo di falda mq 275,00	mq	275,000	€ 10,99	€ 3.022,25	73,89%		6,19%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.01.060.0020 1C.01.060.0020.a	Rimozione dell'orditura sottomanto. Compresi l'abbassamento ed il carico con qualsiasi mezzo, il trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la cernita e l'accatastamento delle parti riutilizzabili. - piccola orditura sottotegole in listelli di abete sviluppo di falda mq 275,00	mq	275,000	€ 1,50 €	€ 412,50	75,33%		4,67%
	1C.11.020.0020	Sottomanto continuo in tavole di abete accostate per falde. Compresi: tagli adattamenti, chiodature alla sottostante struttura sviluppo di falda mq 275,00	mq	275,000	€ 32,03 €	€ 8.808,25	43,02%	37,09%	
	1C.11.020.0010 1C.11.020.0010.b	Listelli sottomanto in legno abete, sez.3 x 5/3.5 x 3.5, con interassi adatti ai manti di copertura. Compresi: tagli, adattamenti, chiodatura alla sottostante struttura (voce compresa nella valutazione delle piccole orditure delle strutture complete, e non compresa nei manti). Per manto: in tegole a canale (coppi) sviluppo di falda mq 275,00	mq	275,000	€ 12,42 €	€ 3.415,50	51,21%	28,90%	
	1C.11.110.0010	Manto di copertura con tegole a canale o coppi in ragione di n. 32 al m ² , compresi colmi, pezzi speciali, sigillature con malta, esclusi i listelli portategole sviluppo di falda mq 275,00	mq	275,000	€ 32,13 €	€ 8.835,75	31,03%	49,08%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.11.200.0020	<p>Fornitura e posa in opera di dispositivo anticaduta, tipo A, per la messa in sicurezza di una copertura mediante ancoraggi strutturali, che consentano l'accesso, il transito e l'esecuzione dei lavori di manutenzione in copertura, in condizioni di sicurezza per gli operatori. L'intervento prevede l'installazione di linee di ancoraggio di tipo A, progettati nel rispetto della norma UNI 11578 nel caso di installazione permanente o UNI EN 795 + CEN/TS 16415 nel caso di installazione rimovibile. I dispositivi dovranno essere certificati da ente terzo autorizzato dal Ministero delle Infrastrutture. Tutti i componenti previsti per lo specifico intervento, inclusi i sistemi di</p> <p>connessione alla struttura portante, dovranno essere dimensionati e verificati, e dovrà essere fornita al committente specifica relazione di calcolo redatta dal tecnico abilitato. I sistemi di connessione diretta alla struttura dovranno essere dotati di</p> <p>marcatura CE. I dispositivi dovranno essere in acciaio zincato o acciaio inossidabile AISI 304 o alluminio con resistenza agli agenti atmosferici tale da aver superato il test in nebbia salina neutra secondo UNI EN ISO 9227 che prevede 2 cicli di 24+1 ore.</p> <p>Nel prezzo è compreso il rilascio da parte dell'installatore della certificazione di corretta posa/montaggio e del manuale di installazione uso e manutenzione, la corrispondenza alle norme vigenti in materia antinfortunistica, la fornitura e posa di targhette/cartelli per la regolamentazione dell'accesso alla copertura, l'assistenza muraria:</p> <p>- paletto indeformabile girevole in alluminio</p> <p>- ganci rigidi sottotegola ad esse in acciaio inox AISI 304</p> <p>n. 10,00</p>	cad.	4,000	€ 218,16	€ 872,64	4,41%	75,69%	
			cad.	10,000	€ 41,39	€ 413,90	12,73%	67,36%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	<p>CODICE DEI C25115</p> <p>c</p> <p>1C.10.050.0060</p> <p>1C.10.050.0060.a</p>	<p>Finestra per tetti a falda con doppio vetro stratificato, telaio e battente in legno di pino isolato con polistirene espanso sinterizzato (EPS 400), dotata di barra di manovra e ventilazione posizionata nella parte superiore del battente con impugnatura in alluminio funzione di aerazione a battente chiuso dotata di filtro antipolvere, apertura a bilico manuale con ribaltamento del battente di 180° e chiavistello di bloccaggio per pulizia e manutenzione, rivestimenti esterni in alluminio plastificato di spessore 0,65 mm - 1,2 mm, prestazione termica Uw = 1,3 W/m2K (EN ISO 12567-2), indice di valutazione del potere fonoisolante Rw = 35 dB (EN ISO 10140-2), resistenza all'impatto corpo molle classe 3 (UNI EN 13049:2003), esistenza al carico vento classe C3 (EN 12211), reazione al fuoco classe C-s1,d2 (EN 13501-1), impermeabilità all'acqua classe 9A (EN 1027), dotata di vetro bassoemissivo e selettivo stratificato di sicurezza, Ug = 1,0 W/m2K (EN 673), g = 0,46 (EN 410), tenuta aria Classe 4 (EN 1026), trasparenza vetro Tv = 0,68 (EN 410), comprensiva di raccordo per la connessione della finestra con il manto di copertura, cornice isolante perimetrale e collare impermeabilizzante pre-sagomato per la tenuta all'acqua da inserire in opera su controtelaio preesistente, delle seguenti dimensioni:</p> <p>telaio esterno 78 x 98 cm (0,76 m2)</p> <p>n. 1,00 lucernario passo uomo</p> <p>Isolamento termico coperture con ventilazione, realizzato a tetto caldo, con applicazione all'estradosso delle falde di copertura di pannelli preformati in polistirene espanso estruso, con reazione al fuoco Euroclasse E, conduttività termica W/mK 0,033, resistenza a compressione kPa 100; a norma UNI EN 13163, con marcatura CE, prodotto con gas senza CFC e HCFC. Estradosso rivestito da lamina in alluminio e dotata di profilo angolare a trave reticolare in Aluzinc; passo universale sottomanto per tegole e coppi.</p> <p>Compresi: tagli e relative sigillature, adattamenti, fissaggi di qualsiasi tipo a qualsiasi struttura, raccordi, assistenza muraria, piani di lavoro. Negli spessori:</p> <p>- 50 mm</p> <p>sviluppo di falda mq 275,00</p>	<p>n</p> <p>mq</p>	<p>1,000</p> <p>275,000</p>	<p>€ 676,88</p> <p>€ 36,12</p>	<p>€ 676,88</p> <p>€ 9.933,00</p>	<p></p> <p>17,64%</p>	<p></p> <p>62,46%</p>	<p></p>

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.10.050.0060.b	- per ogni 10 mm in più sviluppo di falda mq 275,00*10 cm fino a 15	mq x cm	2.750,000	€ 2,16	€ 5.940,00	6,02%	74,07%	
	1C.13.200.0030	Manto in policloruro di vinile (PVC) stabilizzato ai raggi UV, per coperture con fissaggio meccanico, armato con rete di poliestere o di vetro; posato a secco con saldatura dei sormonti ad aria calda o con solvente; compresi sfridi, sormonti e assistenze murarie:							
	1C.13.200.0030.c	- spessore 1,5 mm accoppiato con feltro di poliestere da 150 ÷ 200 g/m² sviluppo di falda mq 275,00	mq	275,000	€ 26,35	€ 7.246,25	13,81%	66,26%	
		TOTALE ISOLAZ. TERMICA COPERTURA				€ 50.766,92			
		ISOLAZ. TERMICA PLAFONE PIANO TERRA (INVOLUCRO EDILIZIO)							
		Opere Complementari							
	1C.01.090.0020	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento							
	1C.01.090.0020.b	- in cattivo stato di conservazione intradosso solaio p.terra mq 150,00	mq	150,000	€ 9,74	€ 1.461,00	78,64%		1,44%
	1C.07.120.0020	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni:							
	1C.07.120.0020.a	- tirato in piano a frattazzo vedi punto 1C.01.090.0020 precedente							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	COD. DEI B15075	ripristino fondo per isolazione plafone mq 150,00	mq	150,000	€ 14,18	€ 2.127,00	69,61%	10,51%	
		Isolamento termico in intradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante rispondente ai CAM (Criteri Ambientali Minimi), compreso intonaco cementizio sottile armato con fibra di vetro peso 80 g/m2, realizzato con pannelli in:				€ 3.588,00			
		polistirene espanso ad alta resistenza meccanica, autoestinguente euroclasse E, conducibilità termica λ 0,033 W/mK, resistenza a compressione ≥ 700 kPa:							
a		spessore 80 mm	mq	150,000	€ 93,98	€ 14.097,00	35,00%	65,00%	
b		intradosso solaio p.terra mq 150,00	mq x cm	1.950,000	€ 6,13	€ 11.953,50	10,40%	69,60%	
		TOTALE ISOLAZ. TERMICA PLAFONE PIANO TERRA				€ 29.638,50			
	1C.22.080.0030.b	PARAPETTI IN METALLO E VETRO							
	1C.22.080.0030.b	Manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, lamiera pressopiegate, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro interni: - in lega di alluminio preverniciato vedi punto 1C.01.150.0050 - PARTI COMUNI parapetti MURO RETRO CONDOMINIO mq 11,253*kg/mq 20 SOPRA BOX mq 18,920*kg/mq 20 - PIANO PRIMO parapetti UNITA' CORTESE	mq	225,060	€ 16,19	€ 3.643,72	46,39%	33,72%	
			mq	378,400	€ 16,19	€ 6.126,30	46,39%	33,72%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		mq 19,866*kg/mq 20	mq	397,320	€ 16,19	€ 6.432,61	46,39%	33,72%	
		UNITA' MOROSINI mq 9,977*kg/mq 20	mq	199,540	€ 16,19	€ 3.230,55	46,39%	33,72%	
		- PIANO SECONDO parapetti							
		UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO mq 21,846*kg/mq 20	mq	436,920	€ 16,19	€ 7.073,73	46,39%	33,72%	
		PAZZI ROBERTO mq 14,829*kg/mq 20	mq	296,580	€ 16,19	€ 4.801,63	46,39%	33,72%	
	1C.23.180.0010 1C.23.180.0010.d	Fornitura e posa di cristallo di sicurezza stratificato in misure fisse, multiple di 4 cm.; del tipo: -66.1 mm (uno strato di PVB 0,38)) - PARTI COMUNI parapetti							
		MURO RETRO CONDOMINIO mq 11,253	mq	11,253	€ 61,15	€ 688,12	24,58%	55,52%	
		SOPRA BOX mq 18,920	mq	18,920	€ 61,15	€ 1.156,96	24,58%	55,52%	
		- PIANO PRIMO parapetti							
		UNITA' CORTESE mq 19,866	mq	19,866	€ 61,15	€ 1.214,81	24,58%	55,52%	
		UNITA' MOROSINI mq 9,977	mq	9,977	€ 61,15	€ 610,09	24,58%	55,52%	
		- PIANO SECONDO parapetti							
		UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO mq 21,846	mq	21,846	€ 61,15	€ 1.335,88	24,58%	55,52%	
		PAZZI ROBERTO mq 14,829	mq	14,829	€ 61,15	€ 906,79	24,58%	55,52%	
	1C.23.185.0020 1C.23.185.0020.b	Maggiorazioni per finiture particolari cristalli stratificati: - per colorazione bianco o colorato del foglio plastico							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		- PARTI COMUNI parapetti MURO RETRO CONDOMINIO mq 11,253 SOPRA BOX mq 18,920 - PIANO PRIMO parapetti UNITA' CORTESE mq 19,866 UNITA' MOROSINI mq 9,977 - PIANO SECONDO parapetti UNITA' PAZZI / SANTAGOSTINO mq 21,846 PAZZI ROBERTO mq 14,829	mq	11,253	€ 7,49	€ 84,28		80,11%	
			mq	18,920	€ 7,49	€ 141,71		80,11%	
			mq	19,866	€ 7,49	€ 148,80		80,11%	
			mq	9,977	€ 7,49	€ 74,73		80,11%	
			mq	21,846	€ 7,49	€ 163,63		80,11%	
			mq	14,829	€ 7,49	€ 111,07		80,11%	
		TOTALE PARAPETTI IN METALLO E VETRO				€ 37.945,41			
	1C.01.050.0030	OPERE EDILI COMPLEMENTARI ASCENSORE Demolizione, parziale o totale, di solaio in laterizio e cemento armato, sia piano che inclinato, costituito da travetti in laterizio, elementi forati in cotto, sovrastante caldana in calcestruzzo. Comprese le opere provvisorie di sostegno e protezione; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:							
	1C.01.050.0030.c	- da cm 22,1 a cm 30 di spessore, compresa la soletta collaborante ml 2,40*1,70	mq	4,080	€ 31,76	€ 129,58	69,58%		10,52%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.01.120.0020 1C.01.120.0020.a	Rimozione di zoccolini, da supporti che vengono conservati, compresi: le opere di protezione, la cernita e pulizia del materiale riutilizzabili; il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico, trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di ceramica, gres, marmo pavimento vano scala sviluppo ml 13,00	ml	13,000	€ 1,58	€ 20,54	77,22%		3,16%
	1C.01.100.0010 1C.01.100.0010.a	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento pavimento vano scala sviluppo mq 12,00	mq	12,000	€ 9,79	€ 117,48	65,99%		14,10%
	1C.01.100.0020 1C.01.100.0020.a 1C.01.100.0020.b 1C.01.100.0020.c	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 4 cm. - per ogni cm in più, da 4,1 a 7,0 cm: 3 cm*mq 12,00 - per ogni cm in più, da 7,1 cm: 3 cm fino a 10 cm totali in previsione, 3 cm*mq 12,00	mq mq x cm mq x cm	12,000 36,000 36,000	€ 7,29 € 1,52 € 1,28	€ 87,48 € 54,72 € 46,08	63,51% 62,50% 67,19%		16,60% 17,76% 12,50%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.02.150.0010	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla profondità di 0,80 m, con paleggiamento e deposito a bordo scavo per rifacimento impermeabilizzazione copertura ml 2,40*1,70*h. 0,60	mc	2,448	€ 62,85	€ 153,86	80,10%		
	1C.04.010.0040 1C.04.010.0040.a	Strutture armate in conglomerato cementizio realizzate mediante getto con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, per spessori non inferiori a 17 cm, esclusi ferro e casseri, compresa la vibratura; resistenza: - C25/30 - esposizione XC1 o XC2 bilancini di supporto foro solaio ml 2,40*0,25*0,20*n.2	mc	0,240	€ 150,76	€ 36,18	69,58%		10,52%
	1C.04.010.0020 1C.04.010.0020.b	Fondazioni in conglomerato cementizio realizzate mediante getto, con l'ausilio di gru o qualsiasi altro mezzo di movimentazione, di calcestruzzo confezionato in betoniera, con inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla particolare destinazione del getto diametro massimo 32 mm, consistenza S3, compresa la vibratura, esclusi ferro e casseri; resistenza: - C25/30 - esposizione XC1 o XC2 platea fondazione ascensore ml 2,40*1,70*spess. 0,20 + elevazione ml 0,20*(2,40+1,70)*2*h. 0,40	mc	1,472	€ 137,28	€ 202,08	19,43%	60,67%	
	1C.13.150.0010	Manto impermeabile costituito da doppia membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato, compresa imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie, restano escluse le membrane i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, in base alla superficie effettivamente impermeabilizzata							

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.13.400.0160	fondo e fianchi fossa ascensore ml 2,40*1,70+(2,40+1,70)*2*h. 0,40	mq	7,360	€ 9,45	€ 69,55	67,94%	12,17%	
	1C.08.050.0030	Impermeabilizzazione con membrana liquida elastica monocomponente a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, rispondente ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 (C) principi PI-MC-IR, consumo minimo 2 kg/m ² ; compresa mano di primer a base di resine sintetiche e assistenze edili alla posa. vedi punto precedente mq 7,360	mq	7,360	€ 22,32	€ 164,28	20,92%	59,18%	
	1C.08.050.0060	Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m ³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 vedi punto precedente pavimento vano scala mq 12,00	mq	12,000	€ 14,91	€ 178,92	53,59%	26,49%	
	1C.08.050.0060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti cm 5 aggiuntivi fino a 10: mq 12,00*5	mq x cm	60,000	€ 2,44	€ 146,40	53,69%	26,64%	
	CODICE DEI B45047 c	Pavimento di gres porcellanato smaltato superficie effetto legno in piastrelle, per spazi privati ed ambienti destinati a traffico leggero, a norma UNI EN 14411 classe assorbimento acqua Bla GL, spessore 9 mm, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 15 x 90 cm per interni ed esterni vedi punto 1C.01.100.0010	mq	12,000	€ 55,79	€ 669,48	29,00%	71,00%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	CODICE DEI B45235 a	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o effetto cemento, 10 x 30 cm, spessore 8,5 mm con sguscia vedi punto 1C.01.120.0020 ml 13,00	ml	13,000	€ 34,09	€ 443,17			
	1C.04.400.0010 1C.04.400.0010.c	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di tavole di abete, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: bilancini di supporto foro solaio ml (0,25+0,20)*2,40*2 fondazioni ascensore ml (2,40+1,70)*2*h. 0,40	mq mq	2,160 3,280	€ 22,86 € 22,86	€ 49,38 € 74,98	55,99% 55,99%		24,10% 24,10%
	1C.04.450.0010 1C.04.450.0010.a	Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 11 ottobre 2017 del Ministero dell'Ambiente e della tutela del Territorio e del Mare, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: - B450C bilancini 60 kg/mc*mc 0,24 fondazioni ascensore 60 kg/mc*ml (2,40+1,70)*n. 2*spess. 0,20*h. 0,40	kg kg	14,400 39,360	€ 1,79 € 1,79	€ 25,78 € 70,45	32,40% 32,40%	48,04% 48,04%	
	1C.07.220.0010	Intonaco completo per interni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzaffo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arriciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi, sotto staggia, compresi i piani di lavoro. riquadatura foro solaio ml (2,40+1,70)*n. 2*sviluppo ml 0,60	mq	4,920	€ 22,69	€ 111,63	57,38%	22,74%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.27.050.0100 1C.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 solaio ml 2,40*1,70*spess. 0,25*300 kg/mc / 100 zoccolini in ceramica ml 13,00*h.0,10*20 kg/mq / 100 pavimento in piastrelle mq 12,00*20 kg/mq / 100 massetto sottofondo pavimento abitazione mq 12,00*spess. ml 0,10*2000 kg/mc / 100	100 kg 100 kg 100 kg 100 kg	3,060 0,260 2,400 24,000	€ 7,99 € 7,99 € 7,99 € 7,99	€ 24,45 € 2,08 € 19,18 € 191,76		80,10% 80,10% 80,10% 80,10%	
		TOTALE OPERE EDILI COMPLEMENTARI ASCENSORE				€ 3.089,49			
	NC.10.400.0020 NC.10.400.0020.a NC.10.400.0020.b NC.10.400.0020.c	INTERVENTO FACCIATE E COPERTURA BOX Nolo di trabattello metallico completo in opera di tutti gli accessori, secondo la norma UNI EN 1004, altezza fino a 4 m, per uso interno ed esterno, compreso montaggio e smontaggio: - per il primo giorno - per ogni giorno successivo, 14 in previsione - per ogni smontaggio e rimontaggio ordinato dalla D.L. n. 2,00 in previsione	giorno giorno cad	1,000 14,000 2,000	€ 51,27 € 2,43 € 48,84	€ 51,27 € 34,02 € 97,68	76,30% 80,10%		3,80% 80,25%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.01.090.0020 1C.01.090.0020.b	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in cattivo stato di conservazione sviluppo facciate box ml 11,60*h. 3,00 + 5,70*h. 1,50 = mq 132,60	mq	43,350	€ 9,74	€ 422,23	78,64%		1,44%
	1C.07.120.0020 1C.07.120.0020.a	Intonaco rustico per esterni su superfici verticali ed orizzontali, con malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici, compreso rinzafo, esclusi i ponteggi esterni: - tirato in piano a frattazzo vedi punto 1C.01.090.0020 precedente ripristino fondo per rasatura mq 43,35	mq	43,350	€ 14,18	€ 614,70	69,61%	10,51%	
	1C.07.300.0010 1C.07.300.0010.a	Intonaco minerale colorato monocappa con malta premiscelata a base di calce, leganti idraulici, inerti selezionati e additivi, applicato su pareti verticali in due mani consecutive, lisciato, grattato e lavato; esclusi i ponteggi esterni; applicato: - su laterizio e blocchi in cemento, con applicazione manuale, previo strato di intonaco rustico vedi punto precedente mq 43,35	mq	43,350	€ 28,72	€ 1.245,01	37,29%	42,79%	
	1C.02.150.0010	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano di materie di qualsiasi natura e consistenza: - fino alla profondità di 0,80 m, con paleggiamento e deposito a bordo scavo delle terre scavo per rifacimento impermeabilizzazione copertura ml 11,60*5,70*h.0,80	mc	52,896	€ 62,85	€ 3.324,51	80,10%		

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	COD. DEI A25085 b	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte: manto bituminoso doppio strato impermeabilizzazione copertura box ml 11,60*5,70	mq	66,120	€ 5,44	€ 359,69			
	1C.27.050.0100 1C.27.050.0100.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 vedi punto 1C.01.130.0010 - intonaci mq 43,95*30 kg/mq / 100	100 kg	13,185	€ 7,99	€ 105,35		80,10%	
	1C.27.050.0100.k	- guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi mq 66,120*8,80 kg/mq/ 100	100 kg	5,819	€ 18,43	€ 107,24		80,09%	
	1C.13.150.0010	Manto impermeabile costituito da doppia membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato, compresa imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie, restano escluse le membrane i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, in base alla superficie effettivamente impermeabilizzata vedi punto precedente mq 11,60*5,70 + risolto a scendere ml (11,60+5,70)*h. 0,30	mq	71,310	€ 9,45	€ 673,88	67,94%	12,17%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	<p>1C.13.400.0160</p> <p>Impermeabilizzazione con membrana liquida elastica monocomponente a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, rispondente ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 (C) principi PI-MC-IR, consumo minimo 2 kg/m²; compresa mano di primer a base di resine sintetiche e assistenze edili alla posa. vedi punto precedente mq 71,31</p> <p>1C.02.350.0020</p> <p>Rinterro di scavi eseguito a mano, compreso spianamenti, costipazione a strati non superiori a 50 cm, bagnatura e ricarichi:</p> <p>1C.02.350.0020.a - con materiale di scavo depositato a bordo scavo vedi punto 1C.02.150.0010</p> <p>TOTALE INTERVENTO FACCIATE E COPERTURA BOX</p>	<p>mq</p> <p>71,310</p> <p>€</p> <p>22,32</p> <p>€</p> <p>1.591,64</p> <p>20,92%</p> <p>59,18%</p> <p>mc</p> <p>52,896</p> <p>€</p> <p>25,45</p> <p>€</p> <p>1.346,20</p> <p>80,12%</p> <p>59,18%</p> <p>€</p> <p>9.973,42</p>							
	<p>COD. DEI B35099</p> <p>g</p>	<p>NUOVE LATTONERIE</p> <p>Opere complementari all'isolazione involucro edilizio</p> <p>Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: sviluppo fino a cm 33 in rame da 8/10 vedi punto 1C.01.160.0010 - pluviali e pezzi speciali. n. 4 pluviali sviluppo ml 30,00*0,33</p>	<p>ml</p>	<p>9,900</p>	<p>€</p> <p>75,42</p> <p>€</p>	<p>€</p> <p>746,66</p>	<p>15,00%</p>	<p>85,00%</p>	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	COD. DEI B35100	Canali di gronda, converse e scossaline montate in opera compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte con esclusione delle sole cicogne di sostegno per i canali di gronda: gronda, pluviali, lattonerie speciali; in: sviluppo fino a cm 50 in rame da 8/10 - canali di gronda, converse, scossaline, cappellotti, pezzi speciali. canali e scossaline sviluppo ml (73,00+30,00)*0,50	ml	51,500	€ 108,30	€ 5.577,45	11,00%	89,00%	
		TOTALE NUOVE LATTONERIE				€ 6.324,11			
		OPERE DA VERNICIATORE Opere complementari all'isolazione involucro edilizio							
	1C.24.100.0010	Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. sviluppo facciate sup. verticali e orizzontali condominio mq 442,00 box mq 43,35	mq	442,000	€ 2,07	€ 914,94	67,15%	13,04%	
			mq	43,350	€ 2,07	€ 89,73	67,15%	13,04%	
	1C.24.100.0020	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: - emulsione silossanica vedi punto precedente	mq	442,000	€ 2,60	€ 1.149,20	51,15%	28,85%	
	1C.24.100.0020.d		mq	43,350	€ 2,60	€ 112,71	51,15%	28,85%	
	1C.24.140.0010	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: - a base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m²) vedi punto precedente*n. 2 riprese	mq	884,000	€ 7,44	€ 6.576,96	57,26%	22,85%	
	1C.24.140.0010.f		mq	86,700	€ 7,44	€ 645,05	57,26%	22,85%	
		TOTALE OPERE DA VERNICIATORE				€ 9.488,59			

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		INTERVENTO BALCONI Opere complementari all'isolazione involucro edilizio							
	1C.01.130.0010	Rimozione di lastre in pietra naturale o artificiale. Compresi e compensati: il carico, trasporto ed accatastamento nell'ambito del cantiere ; la cernita, pulizia e stoccaggio del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:							
	1C.01.130.0010.b	- cornici di contorno pavim. balconi							
		PIANO PRIMO sviluppo ml 26,51	ml	26,510	€ 9,45	€ 250,52	79,47%		0,63%
		PIANO SECONDO sviluppo ml 34,08	ml	34,080	€ 9,45	€ 322,06	79,47%		0,63%
	1C.01.110.0030	Demolizione di pavimenti esterni con relativa malta di allettamento. Compresi e compensati: le opere provvisorie di protezione; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento:							
	1C.01.110.0030.a	balconi piano primo - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto							
		PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00	mq	68,000	€ 6,68	€ 454,24	62,28%		17,81%
		PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00	mq	37,000	€ 6,64	€ 245,68	62,28%		17,81%
	1C.01.110.0100	Demolizione di massetti e sottofondi in conglomerato cementizio anche leggermente armato, per pavimentazioni esterne, platee e similari, eseguita con l'ausilio di qualsiasi mezzo meccanico o manuale, compresa la movimentazione nel cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate:							
	1C.01.110.0100.a	vedi punto 1C.01.110.0030.a: mq 16,070 balconi - spessore fino a 8 cm							
		PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00	mq	68,000	€ 7,02	€ 477,36	49,86%		30,20%
		PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00	mq	37,000	€ 7,02	€ 259,74	49,86%		30,20%

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTE	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	COD. DEI A25085	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da pagarsi a parte:							
	b	manto bituminoso doppio strato vedi punto precedente, balconi e terrazzi PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00 PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00	mq mq	68,000 37,000	€ 5,44 € 5,44	€ 369,92 € 201,28	50,14% 50,14%		30,03% 30,03%
	1C.27.050.0100	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:							
	1C.27.050.0100.e	- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 vedi punto 1C.01.130.0010							
		- cornici balconi ml (26,51+34,08)*0,30*spess. 0,03*kg/mc 2700/100	100 kg	14,723	€ 7,99	€ 117,64		80,10%	
		- pavimento balconi mq (68,00+37,00)*20,00 kg/mq / 100	100 kg	21,000	€ 7,99	€ 167,79		80,10%	
		- massetto balconi mq (68,00+37,00)*spess. ml 0,08*2000 kg/mc / 100	100 kg	168,000	€ 7,99	€ 1.342,32		80,10%	
	1C.27.050.0100.k	- guaina impemeabile - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi mq (68,00+37,00)*8,80 kg/mq/ 100	100 kg	9,240	€ 18,43	€ 170,29		80,09%	
	1C.13.150.0010	Manto impermeabile costituito da doppia membrana applicata a fiamma su idoneo piano di posa orizzontale o inclinato, compresa imprimitura a base bituminosa del fondo, formazione di colli perimetrali di raccordo, sfridi, sormonti e assistenze murarie, restano escluse le membrane i cui prezzi saranno desunti e contabilizzati dal volume 2.1, in base alla superficie effettivamente impermeabilizzata vedi punto precedente							
		PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00 PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00	mq mq	68,000 37,000	€ 9,45 € 9,45	€ 642,60 € 349,65	67,94% 67,94%	12,17% 12,17%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.13.400.0160	<p>Impermeabilizzazione con membrana liquida elastica monocomponente a base di resine sintetiche in dispersione acquosa, rispondente ai requisiti richiesti dalla EN 1504-2 (C) principi PI-MC-IR, consumo minimo 2 kg/m²; compresa mano di primer a base di resine sintetiche e assistenze edili alla posa. vedi punto precedente PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00 PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00</p>	mq	68,000	€ 22,32	€ 1.517,76	20,92%	59,18%	
			mq	37,000	€ 22,32	€ 825,84	20,92%	59,18%	
	COD. DEI B15094	<p>Isolamento a cappotto realizzato con lastre isolanti semirigide a base di aerogel, a diffusione aperta e a diffusione capillare, conduttività termica 0,015 W/mK, accoppiata ad una membrana traspirante in polipropilene armato con fibra di vetro, Euroclasse di reazione al fuoco C S1 D0, con bordi a spigolo vivo delle dimensioni di 1400x720 mm, fissate fisicamente a mezzo di tasselli e con idoneo collante cementizio, compresa rasatura finale con lo stesso prodotto, su fondo asciutto previamente preparato da conteggiare a parte: a) spessore lastra 10 mm - isolamento termico intradosso ed estradosso pavimento balconi, per continuità cappotto ed eliminazione ponti termici PIANO PRIMO balconi sviluppo mq 30,00+30,00+38,00+frontale ml (2,69+4,08+4,08+0,70+2,00+3,28+1,60+1,60+1,00)*0,30 PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 34,00+34,00+frontale ml (1,40+1,40+4,60+1,60+1,20+4,08+4,08+0,70+2,00+7,47+1,42)*h.0,30</p>	mq	104,309	€ 102,81	€ 10.724,01	5,00%	95,00%	
			mq	76,985	€ 102,81	€ 7.914,83	5,00%	95,00%	
	1C.08.050.0030	<p>Massetto per pavimenti incollati in ceramica, parquet, resilienti, linoleum, moquette, marmi sottili prefiniti e simili, con impasto a 300 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, tirato in perfetto piano, spessore cm 5 vedi punto precedente PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00 PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00</p>	mq	68,000	€ 14,91	€ 1.013,88	53,59%	26,49%	
			mq	37,000	€ 14,91	€ 551,67	53,59%	26,49%	

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
	1C.08.050.0060	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti vedi punto 1C.01.110.0030.a: mq 16,070 balconi ulteriori cm 3 fino a cm 8: mq 16,070*3 cm vedi punto precedente PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00*3 PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00*3	mq x cm mq x cm	204,000 111,000	€ 2,44 € 2,44	€ 497,76 € 270,84	53,69% 53,69%	26,67% 26,67%	
	CODICE DEI B45047	Pavimento di gres porcellanato smaltato superficie effetto legno in piastrelle, per spazi privati ed ambienti destinati a traffico leggero, a norma UNI EN 14411 classe assorbimento acqua Bla GL, spessore 9 mm, posto in opera con idoneo collante, previa preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo da pagarsi a parte, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: 15 x 90 cm per interni ed esterni vedi punto precedente PIANO PRIMO balconi e terrazzi sviluppo mq 68,00 PIANO SECONDO balconi sviluppo mq 37,00	mq mq	68,000 37,000	€ 55,79 € 55,79	€ 3.793,72 € 2.064,23	29,00% 29,00%	71,00% 71,00%	
	CODICE DEI B45235	Zoccolino di gres porcellanato colorato in massa, superficie naturale o bocciardata, posto in opera con idoneo collante, compresi tagli, sfridi, pulitura finale e sigillatura dei giunti: effetto cemento, 10 x 30 cm, spessore 8,5 mm con sguscia vedi punto 1C.01.120.0020 PIANO PRIMO sviluppo ml 28,84 PIANO SECONDO sviluppo ml 24,14	ml ml	28,840 24,140	€ 34,09 € 34,09	€ 983,16 € 822,93			
		TOTALE INTERVENTO BALCONI				€ 36.351,72			

TOTALE COMPUTO OPERE SOGGETTE A DETRAZIONE SUPERBONUS (iva esclusa)**€ 454.960,32 + iva 10% = € 500.456,35**RIEPILOGO PARZIALI:

MANODOPERA E TRASPORTI (IMPR. EDILE)

€ 12.422,80

N	LISTINO OO.PP. REGIONE LOMBARDIA 2022/PREZZARIO DEI APRILE 2021	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI / MISURE	UM	QUANTITÀ	PREZZO UNIT.	IMPORTO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI
		ONERI SICUREZZA/OPERE PROVVIS.(IMPR. EDILE)				€ 26.845,20			
		ISOLAZ. TERMICA PARETI PERIM. (IMPR. EDILE)				€ 65.471,72			
		SERRAMENTI DI FACCIATA (SERRAMENTISTA)				€ 96.539,86			
		SCHERMATURE SOLARI (SERRAMENTISTA)				€ 70.102,58			
		ISOLAZ. TERMICA SOLAIO COPERT. (IMPR. EDILE)				€ 50.766,92			
		ISOLAZ. TERMICA PLAFONE P.T. (IMPR. EDILE)				€ 29.638,50			
		PARAPETTI IN METALLO E VETRO (FABBRO)				€ 37.945,41			
		OPERE EDILI COMPLEM. ASCENSORE (IMPR.EDILE)				€ 3.089,49			
		INTERV. FACCIATE E COPERT. BOX (IMPR.EDILE)				€ 9.973,42			
		NUOVE LATTONERIE (LATTONIERE)				€ 6.324,11			
		OPERE DA VERNICIATORE (IMPRESA EDILE)				€ 9.488,59			
		INTERVENTO BALCONI (IMPRESA EDILE)				€ 36.351,72			
		TOTALE				€ 454.960,32	+ iva 10% =	€	500.456,35